

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.78, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя МКД , с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №14у/2015 от 27.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 78 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 1474,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)						
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	4 422,30	
	Гербицид Стриж	1	шт	218,00	218,00	
Благоустройство территории, покос травы						
2	Побелка деревьев	5,00	шт	22,55	112,75	
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения						0,00
Содержание конструктивных элементов						0,00
Содержание системы вентиляции, ВДГО						
3	Проверка и(или) прочистка дымовентиляционных каналов: проверка	ООО "ПожМонтаж"			2 880,00	
Ремонт общего имущества						0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ						
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1474,10	кв.м	0,50	737,05	
Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей						
Коммунальные ресурсы на СОИ						
5	Электрическая энергия за апрель 2025 (НЭСК)	5,00	кВт*ч	6,53	32,65	
6	Холодная вода за апрель 2025 (РВК-Тихорецк)	0,000	куб.м.	66,89	0,00	
	Водоотведение за апрель 2025 (РВК-Тихорецк)	0,000	куб.м.	53,83	0,00	
Услуги по управлению МКД						
7	Услуги по управлению МКД	1474,10	кв.м	2,00	2 948,20	
Прочие услуги						
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	21790,71	1 307,44	
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	495,51	13,63	
9	Услуги банка				123,45	
	ИТОГО:				12 795,47	

2. Всего за период с 01.05.2025 по 31.05.2025г выполнено работ на сумму

12 795,47р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



*Бетеева Л.И.*  
*С. И. ...*

ева